



## *Tóm tắt Kế hoạch tái định cư và phục hồi sinh kế*

### *Dự Án Điện Gió Đắk Lắk Huadian*

*Tháng 3/ 2023*

*Mã dự án: 0599549*



**中国华电集团有限公司**  
CHINA HUADIAN CORPORATION LTD.

**中国华电科工集团有限公司**  
CHINA HUADIAN ENGINEERING CO., LTD.

Error! Use the Home tab to apply DocClient to the text that you want to appear here.

---

## Tóm tắt Kế hoạch tái định cư và phục hồi sinh kế

1. **Mô tả dự án:** Công ty TNHH Kỹ thuật Huadian Trung Quốc đang phát triển Dự án Điện gió Đắc Lắc Huadian với tổng công suất 201,4 MW tại huyện Krong Buk, tỉnh Đắc Lắc. Dự án bao gồm 4 tiểu dự án là Krông Búk 1, Krông Búk 2, Cư Né 1 và Cư Né 2 nằm trên địa bàn các xã Cư Né, Cư Pông, Ea Sin và Chư Kô. Diện tích của Dự án Điện gió Đắc Lắc Huadian có khả năng bao phủ diện tích 119,71 ha. Thành phần chính của dự án bao gồm 73 tuabin gió, máy biến áp 0,69/22 kV – 3000 kVA, đường dây thu ngầm 22 kV, trạm biến áp 22/220 kV, Đường dây tải điện 220 kV, Nhà quản lý vận hành và hệ thống đường nội bộ.
2. **Tác động và rủi ro tái định cư:** Đất sử dụng cho Dự án bao gồm đất lâu dài và đất tạm thời với tổng diện tích lần lượt là 119,0927 ha và 161,55 ha. Trong đó, phần đất thu hồi vĩnh viễn sẽ được sử dụng để làm móng WTG, móng trạm biến áp, trạm biến áp 220 kV và đường bảo trì, trong khi phần đất tạm thời được sử dụng để làm công trường cầu, lán trại công nhân, cơ sở xây dựng và sản xuất, rãnh cấp và đường thi công. Toàn bộ diện tích đất thực hiện Dự án được xác định là đất nông nghiệp của các hộ dân. Ngoài đất cho các khu vực xây dựng và nhà điều hành dưới hình thức cho thuê, đất cho các hợp phần khác của Dự án phải được thu hồi từ các hộ gia đình. Việc thu hồi đất cho Dự án được tiến hành theo hai giai đoạn khác nhau với hai cách tiếp cận riêng biệt: Giai đoạn 1: Chuyển nhượng quyền sử dụng đất theo nguyên tắc thiện chí bán và sẵn sàng mua, và Giai đoạn 2: Thu hồi đất theo quy trình do Nhà nước chỉ đạo.
3. Ước tính có 1.436 hộ gia đình bị ảnh hưởng bởi việc thu hồi đất cho Dự án. Các hộ gia đình bị ảnh hưởng bao gồm người Êđê, tuy nhiên, số lượng hộ gia đình người Êđê bị ảnh hưởng và các hộ dễ bị tác động không được xác nhận tại thời điểm báo cáo ESIA do thiếu dữ liệu sẵn có về đặc điểm của các hộ gia đình bị ảnh hưởng. Tuy nhiên, ESIA hiện tại bị hạn chế vì các trở ngại liên quan đến COVID-19 nên không thể chi tiết được.
4. Kế hoạch Hành động Khắc phục về Môi trường và Xã hội (CESAP) đã được chuẩn bị để điều chỉnh Dự án phù hợp với các yêu cầu chính sách của ESP và ESS của AIIB. CESAP yêu cầu khách hàng chuẩn bị kiểm toán đất đai (Kiểm toán) và điều tra kinh tế xã hội (Điều tra dân số) và thực hiện các biện pháp giảm thiểu thích hợp dựa trên những phát hiện đó. Cần tiến hành kiểm toán đất đai và tổng điều tra kinh tế xã hội hoàn chỉnh đối với tất cả những người bị ảnh hưởng (PAP) có thể được xác định và có thể tiếp cận được.
5. Theo các yêu cầu của AIIB với ESS2 và ESS3, Tổng điều tra sẽ sử dụng các phương pháp được chấp nhận: (a) xác định tổng số người bị ảnh hưởng bởi các hoạt động của dự án; (b) xác nhận xem Người dân tộc thiểu số có mặt trong khu vực dự án có đáp ứng định nghĩa về Người dân tộc bản địa như được định nghĩa trong ESS3 hay không, và nếu vậy số lượng người bị ảnh hưởng thuộc các nhóm dân tộc thiểu số và các hộ gia đình dễ bị ảnh hưởng; (c) cung cấp chi tiết cụ thể về các loại thiệt hại như mất nơi ở và đất ở, mất đất nông nghiệp và các tài sản sản xuất khác, mất hoa màu, cây cối và tài sản cố định, mất nguồn thu nhập và phương tiện kiếm sống; (d) cung cấp thông tin về các hộ gia đình (HH), các công trình trong khoảng lùi và bản chất của các tác động đối với những người này, v.v.
6. Mục tiêu tổng thể của công tác Tổng điều tra và Kiểm toán được đề xuất là để hiểu phạm vi và mức độ tác động bao gồm tác động đến sinh kế, mất mát công trình và mất khả năng tiếp cận các nguồn lực cộng đồng của những người có chức danh cũng như những người không có chức danh. Đối với các Dân tộc thiểu số, dù là đất đai hay tài nguyên thiên nhiên thuộc quyền sở hữu truyền thống, việc sử dụng chung của các Dân tộc thiểu số, cùng với các di sản văn hóa truyền thống sẽ bị ảnh hưởng. Mục tiêu chính là đảm bảo rằng các điều khoản trong ESS2 và ESS3 của AIIB được giải quyết thỏa đáng, đặc biệt là trong việc phát triển các chiến lược giảm thiểu phù hợp theo cách phù hợp với văn hóa. Tham vấn và Truyền thông có ý nghĩa với các Dân tộc thiểu số phù hợp với chính sách của AIIB sẽ cung cấp thông tin cho việc thiết kế các biện pháp giảm thiểu. Kiểm toán và Điều tra dân số sẽ cung cấp thông tin cho việc chuẩn bị Kế hoạch Tái định cư, Phục hồi Sinh kế và Phát triển Cộng đồng.
7. **Khung pháp lý:** RLRf đang được chuẩn bị theo Tiêu chuẩn Môi trường và Xã hội 2 (ESS2) của quốc gia và AIIB. Theo ESS 2, Tái định cư bắt buộc bao gồm di dời vật chất (di dời, mất đất ở hoặc mất nơi

## Tóm tắt Kế hoạch tái định cư và phục hồi sinh kế

ở) và di dời kinh tế (mất đất hoặc tiếp cận đất đai và tài nguyên thiên nhiên; mất tài sản hoặc tiếp cận tài sản, nguồn thu nhập hoặc phương tiện kiếm sống) do (a) thu hồi đất bắt buộc, hoặc (b) hạn chế bắt buộc đối với việc sử dụng đất hoặc tiếp cận các công viên và khu bảo tồn được chỉ định hợp pháp, bao gồm việc di dời như vậy cho dù những mất mát và hạn chế không tự nguyện này là toàn bộ hay một phần, vĩnh viễn hay tạm thời.

8. **Tham vấn các bên liên quan:** Để xây dựng RLRf, nhóm Dự án đã tiến hành nhiều cuộc họp với các bên liên quan vào tháng 5 và tháng 7 năm 2021 dưới hình thức các cuộc họp chính quyền, phỏng vấn hộ gia đình bị ảnh hưởng, phỏng vấn người cung cấp thông tin chính và thảo luận nhóm tập trung. Nhóm dự án đã tiến hành 11 cuộc họp tham vấn với Sở Tài nguyên và Môi trường (DRONE), Sở Lao động - Thương binh và Xã hội (Sở LĐTBXH), Sở Ngoại vụ (Sở Ngoại vụ), UBND huyện Krông Búk (DPC), Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện Krông Búk (LFDC), Ban Dân tộc huyện Krông Búk, UBND xã Cư Pong, UBND xã Cư Né, UBND xã Ea Sin, và UBND xã Acu Kbo. Ngoài ra, mười chín cuộc phỏng vấn người cung cấp thông tin chính (KII) đã được thực hiện tại các cộng đồng bị ảnh hưởng bao gồm các xã Cư Né, Cư Pong, Ea Sin và Chư Kbo. Đại diện của ban quản lý thôn (tức là trưởng thôn, phó thôn và cán bộ an ninh thôn) và đại diện của Hội Phụ nữ và Hội Nông dân cấp xã được xác định là những người cung cấp thông tin chính cho KIIs. Ream cũng đã tiến hành 14 FGD với các nhóm dễ bị ảnh hưởng khác nhau bao gồm cả IPP. Tham vấn bổ sung sẽ được thực hiện như một phần của việc cập nhật SEP và xây dựng kế hoạch phục hồi sinh kế tái định cư và phát triển cộng đồng.
9. **Ngày khóa sổ:** Tuyên bố ngày khóa sổ cho các bên liên quan là yêu cầu chính đối với AIIB. Ngày 07/06/2021, UBND huyện Krông Búk đã ban hành 44 Thông báo thu hồi đất liên quan đến các vị trí tuabin gió CN1, CN2, KB1, KB2. Được biết, 900 m<sup>2</sup> (0,09 ha) từ mỗi lô đất được mua dưới tên của Lại Thị Thu Trang và Đinh Hùng Dương sẽ được thu hồi cho Dự án. Các thông báo cũng đề cập rằng một cuộc khảo sát đo đạc chi tiết đã được thực hiện từ tháng 6 đến cuối tháng 8 năm 2021 (không có thêm thông tin về việc sử dụng phần đất còn lại của các lô đất đã mua). Được biết, Chủ đầu tư dự án cho biết 44 phương án bồi thường của 44 thửa đất đã mua đã được trình UBND huyện Krông Búk phê duyệt. Phương án bồi thường của Trung tâm đất đai đã thông qua thẩm định của bên thứ ba và được nộp cho Phòng Tài nguyên và Môi trường và cơ quan Kho bạc huyện Krông Búk để thẩm định vào ngày 26 tháng 8 năm 2021. Trong khi việc xem xét phương án bồi thường hiện đã hoàn tất, các thủ tục khác liên quan đến việc ban hành Quyết định thu hồi đất đang chờ xử lý cho đến khi đất dự án được đăng ký và liệt kê trong kế hoạch sử dụng đất của huyện để phát triển dự án điện gió. Ngày khóa sổ đối với các chủ sở hữu quyền sở hữu được xác định bởi ủy ban thu hồi đất cấp huyện. Ngày giới hạn đối với những người không có quyền sở hữu và những người cư trú trong khu vực lùi lại sẽ là ngày điều tra dân số.
10. Bảng ma trận quyền lợi hiện đang được cập nhật thông qua việc xây dựng kế hoạch phục hồi sinh kế tái định cư và phát triển cộng đồng. NTS bao gồm một bản tóm tắt về những gì ban đầu được đề xuất trong kế hoạch phục hồi sinh kế. Các quyền lợi đang được tăng cường để giải thích cho tất cả các loại thiệt hại được xác định trong quá trình kiểm toán đất đai và điều tra kinh tế xã hội. Ngoài ra, các quyền được hưởng liên quan đến các hạng mục tổn thất trong ma trận quyền lợi được hưởng cập nhật sẽ phù hợp với ESF của AIIB và đặc biệt là ESS2.
11. **Cơ chế giải quyết khiếu nại:** Để cho phép các khiếu nại được đưa vào quá trình ra quyết định của dự án và cho phép các thông điệp chính được truyền đạt chính xác, tất cả các khiếu nại của cộng đồng sẽ được ghi lại trong sổ đăng ký các vấn đề/khiếu nại như một phương tiện để duy trì tính minh bạch đối với bất kỳ hành động nào liên quan đến khiếu nại.
12. Khiếu nại của cộng đồng có thể được gửi tới Dự án thông qua các kênh khác nhau như hộp thư khiếu nại có thể được đặt tại văn phòng của Ủy ban nhân dân xã bị ảnh hưởng; tại văn phòng công trường của Chủ dự án; trực tiếp qua điện thoại đường dây nóng tới tổ giải quyết khiếu nại của Dự án; hoặc nộp trực tiếp cho người phụ trách liên lạc cộng đồng (ví dụ: Chuyên gia quan hệ cộng đồng và xã hội) của Dự án.

### Tóm tắt Kế hoạch tái định cư và phục hồi sinh kế

13. Để công tác thực hiện của GRM diễn tra trôi chảy, Dự án sẽ tuyển dụng và phân bổ nguồn nhân lực phù hợp để quản lý quy trình này. Nên thành lập một nhóm Chuyên gia Quan hệ Cộng đồng và Xã hội (CSR) dưới sự quản lý của Trưởng phòng CSR. Lý tưởng nhất là những người có nền tảng về quản lý xã hội và cộng đồng nên được tuyển dụng và chỉ định làm chuyên gia CSR và điều này có thể bao gồm các thành viên của cộng đồng địa phương có bộ kỹ năng cần thiết.
14. Một GRM riêng cũng sẽ được thiết lập cho IP theo hướng dẫn của AIIB ESS3 vì cần phải thiết kế một cơ chế để giải quyết các mối quan tâm và khiếu nại của Người bản địa (IP) một cách nhanh chóng, hữu ích, thực tế, dễ hiểu và quy trình minh bạch mà nhạy cảm về giới, phù hợp về mặt văn hóa và ngôn ngữ và dễ tiếp cận đối với tất cả người dân bản địa bị ảnh hưởng.

#### Ma trận quyền lợi (sẽ được cập nhật như một phần của yêu cầu CESAP)

	Phân loại tác động	Điều kiện	Quyền lợi	Thực hiện
<b>1. Mất đất nông nghiệp</b>				
1.1	Mất đất nông nghiệp	Chủ sở hữu có Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất (GCNQSDĐ) hoặc đủ điều kiện được giao GCNQSDĐ theo quy định của Luật Đất đai	<ul style="list-style-type: none"> <li>■ Hộ gia đình, cá nhân sử dụng đất nông nghiệp khi Nhà nước thu hồi đất được bồi thường về đất và chi phí đầu tư vào đất còn lại theo quy định sau (Điều 77, Luật Đất đai số 45/2013/QH13 ngày 11 tháng 11 năm 2013). <ul style="list-style-type: none"> <li>- Diện tích đất nông nghiệp được bồi thường bao gồm diện tích trong hạn mức quy định tại Điều 129 và Điều 130 của Luật này và diện tích nhận thừa kế;</li> <li>- Diện tích đất nông nghiệp vượt hạn mức quy định tại Điều 129 của Luật này thì không được bồi thường về đất nhưng được bồi thường chi phí đầu tư vào đất còn lại;</li> <li>- Đối với diện tích đất nông nghiệp vượt hạn mức trước ngày Luật này có hiệu lực thì việc bồi thường, hỗ trợ được thực hiện theo quy định của Chính phủ.</li> </ul> </li> <li>■ Đối với đất nông nghiệp sử dụng trước ngày 01 tháng 7 năm 2004 mà người sử dụng đất là hộ gia đình, cá nhân trực tiếp sản xuất nông nghiệp nhưng chưa được cấp Giấy chứng nhận hoặc không đủ điều kiện cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất theo quy định của Luật này thì phải bồi thường đối với diện tích đất đang thực tế sử dụng và không vượt quá hạn mức giao đất nông nghiệp quy định tại Điều 129 của Luật này.</li> </ul>	Mức hỗ trợ bằng tiền cho một nhân khẩu được tính bằng tiền tương đương 30 kg gạo tẻ/người/tháng, với giá gạo tính theo thông báo giá thị trường của Sở Tài chính tại thời điểm thực hiện hỗ trợ.

## Tóm tắt Kế hoạch tái định cư và phục hồi sinh kế

	Phân loại tác động	Điều kiện	Quyền lợi	Thực hiện
			<ul style="list-style-type: none"> <li>■ Được hỗ trợ tiền theo quy định sau đây:               <ul style="list-style-type: none"> <li>- Hỗ trợ ổn định đời sống: tùy theo tỷ lệ diện tích đất bị mất (30% - 70% hoặc trên 70%) mà thời gian hỗ trợ từ 6 tháng đến 36 tháng (Điều 17, Quyết định số 39/2014/QĐ-UBND);</li> <li>- Hỗ trợ sản xuất không quá 2 triệu đồng (Điều 17, Quyết định số 39/2014/QĐ-UBND)</li> <li>- Hỗ trợ đào tạo nghề, chuyển đổi nghề, tìm kiếm việc làm bằng 02 lần tiền bồi thường đối với diện tích đất bị ảnh hưởng (Điều 4, Quyết định số 22/2017/QĐ-UBND)</li> </ul> </li> <li>■ Bồi thường bằng tiền mặt theo giá thay thế cho diện tích đất bị ảnh hưởng (AIIB ESS2 và IFC PS5)</li> <li>■ Được quyền tham gia RLRP (AIIB ESS2 và IFC PS5)</li> </ul>	
1.2	Tác động tạm thời đến đất nông nghiệp	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Chính chủ có GCNQSDĐ</li> <li>- Chủ chưa có GCNQSDĐ nhưng đang sử dụng đất canh tác ổn định (có xác nhận của UBND cấp xã)</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>■ Không có bồi thường và hỗ trợ cụ thể cho loại tác động này. Vì vậy, đề nghị Chủ đầu tư thực hiện bồi thường, hỗ trợ như sau:               <ul style="list-style-type: none"> <li>- Thanh toán tiền mặt cho đất bị ảnh hưởng bằng thu nhập ròng có thể thu được từ diện tích đất bị ảnh hưởng trong thời gian gián đoạn;</li> <li>- Bồi thường bằng tiền mặt theo tỷ giá thị trường cho các loại cây trồng bị ảnh hưởng. Tiền bồi thường được tính bằng năng suất cây trồng trong vùng bị ảnh hưởng (năng suất trung bình của cây trồng trong 03 năm liên tục) nhân với thời vụ thu hoạch bị ảnh hưởng (khoảng thời gian bị ảnh hưởng), sau đó nhân với giá thị trường của cây trồng (giá trung bình các vụ của 03 năm liên tiếp);</li> <li>- Khôi phục lại đất trong vòng một tháng sau khi sử dụng đất về chất lượng trước đó hoặc tốt hơn hoặc trả toàn bộ chi phí thay thế cho chủ sở hữu đất nếu không khôi phục lại đất bị ảnh hưởng trong vòng 1 tháng sau khi sử dụng đất.</li> </ul> </li> <li>■ Được quyền tham gia RLRP (AIIB ESS2 và IFC PS5)</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>■ Nếu không xác định được thu nhập ròng có được từ diện tích đất bị ảnh hưởng trong thời gian gián đoạn, nó sẽ được tính bằng giá thuê đất của UBND tỉnh, nhân với thời gian gián đoạn.</li> <li>■ Nhà thầu thi công phải chịu trách nhiệm bồi thường cho đất bị ảnh hưởng tạm thời và khôi phục lại chất lượng đất như cũ hoặc tốt hơn trước khi trả lại cho các hộ gia đình bị ảnh hưởng. Chủ dự án phải đảm bảo rằng các nhà thầu xây dựng bồi thường cho các tác động</li> </ul>

## Tóm tắt Kế hoạch tái định cư và phục hồi sinh kế

	Phân loại tác động	Điều kiện	Quyền lợi	Thực hiện
				tạm thời và phục hồi chất lượng đất.
1.4	Đất nông nghiệp trong chỉ giới đường dây tải điện	Chủ sở hữu có GCNQSDĐ hoặc đủ điều kiện được cấp GCNQSDĐ	<p>Đất lâm nghiệp, đất trồng cây lâu năm trong chỉ giới không được bồi thường, nhưng đất bị ảnh hưởng được bồi thường hạn chế sử dụng đất bằng 30% giá trị diện tích đất bị ảnh hưởng (Điều 10, Quyết định số 39/2014/QĐ-UBND).</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>■ Được quyền tham gia RLRP (AIIB ESS2 và IFC PS5)</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>■ Các chủ sở hữu vẫn sử dụng đất đúng mục đích quy định nhưng phải đảm bảo khoảng cách từ bất kỳ bộ phận cây cối nào trong chỉ giới đến dây dẫn điện gần nhất ở độ vòng dây điện tối đa không nhỏ hơn 3m</li> </ul>
<b>2. Mất đất thổ cư</b>				
2.1	Mất đất thổ cư	Chủ sở hữu có GCNQSDĐ hoặc đủ điều kiện được cấp GCNQSDĐ	<ul style="list-style-type: none"> <li>■ Các hộ bị ảnh hưởng sẽ được bồi thường: <ul style="list-style-type: none"> <li>- Đối với đất ở, nhà ở tái định cư trong các trường hợp sau (Điều 5, Quyết định số 39/2014/QĐ-UBND)</li> <li>- Đối với chi phí di chuyển từ 7 triệu đồng đến 10 triệu đồng tùy theo địa điểm trong hay ngoài ranh giới Tỉnh (Điều 1, Quyết định số 27/2019/QĐ-UBND)</li> <li>- Đối với nhà ở và công trình xây dựng khác gắn liền với đất khi Nhà nước thu hồi đất theo đơn giá xây dựng mới nhà ở do UBND tỉnh ban hành (Điều 13, Quyết định số 39/2014/QĐ-UBND)</li> <li>- Suất tái định cư tối thiểu quy định tại Điều 27 Nghị định số 47/2014/NĐ-CP trên địa bàn tỉnh Đắk Lắk với diện tích đất ở là 40 m<sup>2</sup> đối với khu vực đô thị, 60 m<sup>2</sup> đối với khu vực nông thôn và 40 m<sup>2</sup> đối với nhà chung cư.</li> </ul> </li> <li>■ Được hỗ trợ tiền theo quy định sau đây: <ul style="list-style-type: none"> <li>- Hỗ trợ tiền thuê nhà trong thời gian chờ tạo chỗ ở mới (Điều 1, Quyết định số 27/2019/QĐ-UBND)</li> <li>- Hỗ trợ học nghề, chuyên đổi nghề, tìm kiếm việc làm là 6 triệu đồng (Điều 1, Quyết định số 27/2019/QĐ-UBND)</li> </ul> </li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>■ GCNQSDĐ sẽ được điều chỉnh miễn phí cho chủ sở hữu.</li> </ul>

## Tóm tắt Kế hoạch tái định cư và phục hồi sinh kế

	Phân loại tác động	Điều kiện	Quyền lợi	Thực hiện
			<ul style="list-style-type: none"> <li>■ Bồi thường bằng tiền mặt theo giá thay thế cho diện tích đất bị ảnh hưởng (AIIB ESS2 và IFC PS5)</li> <li>■ Được quyền tham gia RLRP (AIIB ESS2 và IFC PS5)</li> </ul>	
2.2	Đất thổ cư trong chỉ giới đường dây tải điện	Chủ sở hữu có GCNQSDĐ hoặc đủ điều kiện được cấp GCNQSDĐ	<ul style="list-style-type: none"> <li>■ Đất ở và các loại đất khác đủ điều kiện được bồi thường trong cùng thửa đất với đất ở trong chỉ giới hành chính không được bồi thường, nhưng đất bị ảnh hưởng được bồi thường hạn chế sử dụng đất, bằng 80% giá trị đất của đất bị ảnh hưởng (Điều 10, Quyết định số 39/2014/QĐ-UBND).</li> <li>■ Đất ở và các loại đất khác được bồi thường trong cùng thửa đất ở thì không được bồi thường, nhưng đất bị ảnh hưởng thì được bồi thường hạn chế sử dụng đất bằng 80% giá trị diện tích đất bị ảnh hưởng (Điều 10, Quyết định số 39/2014/QĐ-UBND).</li> <li>■ Diện tích nhà ở và các công trình phục vụ sinh hoạt của hộ gia đình, cá nhân không được bồi thường, nhưng đất bị ảnh hưởng thì được bồi thường hạn chế sử dụng đất bằng 70% theo đơn giá xây dựng mới nhà ở do UBND tỉnh quy định (Điều 10, Quyết định số 39/2014/QĐ-UBND).</li> <li>■ Được quyền tham gia RLRP (AIIB ESS2 và IFC PS5)</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>■ Khoảng cách từ bất kỳ bộ phận nào của tòa nhà/cấu trúc đến dây dẫn điện gần nhất ở độ võng tối đa không được nhỏ hơn 4,0 m</li> <li>■ Trong phạm vi thực tế tối đa, tránh đặt trụ điện ở trước nhà.</li> </ul>
<b>3. Mất hoa màu và cây cối</b>				
3.1	Hoa màu và cây cối bị ảnh hưởng	Chủ sở hữu hoa màu và cây cối bị ảnh hưởng	<ul style="list-style-type: none"> <li>■ Các loại cây cối hoa màu trồng sau khi có thông báo thu hồi đất của cơ quan Nhà nước có thẩm quyền trên diện tích đất bị thu hồi sẽ không được bồi thường, hỗ trợ (Điều 3, Quyết định số 10/2020/QĐ-UBND).</li> <li>■ Đối với cây cối hoa màu bị ảnh hưởng được bồi thường bằng tiền theo bảng giá quy định nhưng không vượt quá 80% giá trị bồi thường theo bảng giá quy định (Điều 23, Quyết định số 39/2014/QĐ-UBND, Điều 3, Quyết định số 10/2020/QĐ-UBND);</li> <li>■ Đối với các loại cây trồng không có trong danh mục khung giá thì Tổ chức làm nhiệm vụ bồi thường, giải phóng mặt bằng tính toán và áp dụng đơn giá bồi thường, hỗ trợ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>■ Chủ sở hữu hoa màu, cây cối bị ảnh hưởng được sử dụng hoa màu, cây cối bị chặt hạ sau khi nhận tiền bồi thường nếu cam kết bàn giao đất đúng thời hạn theo quyết định của cơ quan có thẩm quyền.</li> </ul>

## Tóm tắt Kế hoạch tái định cư và phục hồi sinh kế

	Phân loại tác động	Điều kiện	Quyền lợi	Thực hiện
			<p>cho cùng nhóm loại hoặc giá trị tương đương (Điều 3, Quyết định số 10/2020/QĐ-UBND)</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>■ Được quyền tham gia RLRP (AIIB ESS2 và IFC PS5)</li> </ul>	
<b>4. Bồi thường đối với việc di chuyển mồ mã</b>				
4.1	Đối với việc di dời mồ mã		<ul style="list-style-type: none"> <li>■ UBND tỉnh Đắk Lắk quy định mức bồi thường cụ thể phù hợp với phong tục tập quán và thực tế của địa phương trong trường hợp bố trí nghĩa địa (Điều 15, Quyết định 39/2014/QĐ-UBND)</li> <li>■ Trường hợp chính quyền địa phương không bố trí được địa điểm cải táng thì các hộ bị ảnh hưởng được bồi thường với mức không quá 5.000.000 đồng/mộ</li> </ul>	
<b>5. Hộ nghèo theo chuẩn nghèo do Thủ tướng Chính phủ ban hành</b>				
5.1	Mất đất thổ cư và đất nông nghiệp	Hộ nghèo theo chuẩn nghèo do Thủ tướng Chính phủ ban hành	<ul style="list-style-type: none"> <li>■ Đối với hộ nghèo, hộ gia đình bị mất đất ở, hỗ trợ tiền làm nhà ở khi hộ bị thu hồi đất phải di chuyển đến nơi ở mới (Điều 24, Quyết định số 39/2014/QĐ-UBND).</li> <li>■ Đối với hộ bị thu hồi đất nông nghiệp, ngoài hỗ trợ chung còn được hỗ trợ bằng tiền theo nhân khẩu trong gia đình để đảm bảo chỗ ở, ổn định đời sống và sản xuất (Điều 24, Quyết định số 39/2014/QĐ-UBND).</li> <li>■ Được quyền tham gia RRLRP (AIIB ESS2 và IFC PS5)</li> </ul>	
<b>6. Di dời Hộ gia đình dễ bị ảnh hưởng và Dân tộc thiểu số</b>				
6.1	Di dời Hộ gia đình dễ bị ảnh hưởng và Dân tộc thiểu số	Các hộ gia đình dễ bị ảnh hưởng đáp ứng các tiêu chí như được xác định trong chương Cơ sở kinh tế xã hội của ESIA.	<ul style="list-style-type: none"> <li>■ Được quyền tham gia RLRP (AIIB ESS2 và IFC PS5)</li> </ul>	



**Tóm tắt Kế hoạch tái định cư và phục hồi sinh kế**